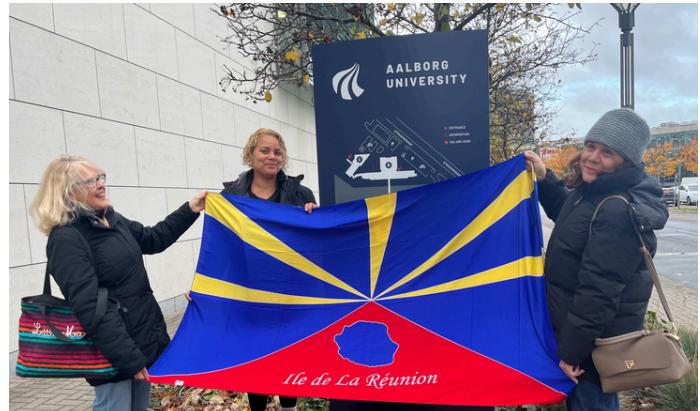


Notre Séjour Erasmus +

BTS Professions immobilières

Lycée Antoine de Saint Exupéry

Pour notre premier voyage **Erasmus+** en lien avec le programme du BTS Professions Immobilières, nous avons eu l'opportunité de rencontrer Hans Thor Andersen, directeur de recherches, spécialiste d'histoire urbaine, de politique de la ville et de géographie sociale, à l'**Université d'Aalborg, à Copenhague.**



Premiers pas au cœur de cette université où nous découvrons un bâtiment d'architecture moderne, aux espaces de travail lumineux donnant sur le canal. Des étudiants discutent autour d'un café, d'autres suivent des cours dans des salles entièrement vitrées. Un escalier central blanc, en colimaçon, dessert les différents niveaux.

Hans Thor Andersen nous délivre un enseignement sur **l'urbanisme, le développement durable et les enjeux de l'immobilier social**, « in English, of course! ». S'ensuit la visite de quartiers construits après-guerre pour loger les ouvriers des usines, aujourd'hui réhabilités, où l'on perçoit une réelle volonté de mixité sociale.

MALMÖ

Notre formation Erasmus+ se poursuit en Suède.

À l'Université de Malmö, nous sommes accueillis par **Martin Grander**, maître de conférences et directeur de recherches au Département des Études Urbaines. Il nous dispense une formation sur le logement social à Malmö : « **entre ségrégation et intégration** ».

Nous passons ensuite une journée avec **Jonas E. Andersson**, maître de conférences en études urbaines, architecture et conception urbaine. Avec son groupe d'étudiants, nous visitons un ensemble de bâtiments au cœur du nouvel **écoquartier Limhamns Hamnområde**, en présence du **promoteur immobilier suédois VITA ÖRN**. L'accent est mis sur la performance énergétique et sur des solutions de stationnement innovantes, notamment un système de parking mécanique à empilement, dont le fonctionnement nous a impressionnés par sa modernité et son ingéniosité. Une fois encore, le terrain nous permet d'apprécier concrètement l'évolution du logement social.

Nous bénéficions également d'une visite guidée de l'université par **Magnus Andersson**, vice-doyen chargé de la formation doctorale et maître de conférences en géographie économique : bibliothèques modernes, rooftop, salles d'études, espaces individuels et de co-working, où la sécurité et le bien-être des étudiants sont prioritaires.



Nous avons aussi assisté à un cours animé par **Jeongmin**, doctorant d'origine coréenne, qui prépare une thèse sur le logement durable des personnes âgées dans une société suédoise vieillissante. Les étudiants présentaient leurs **projets d'aménagement urbain** à l'horizon 2050 pour la petite ville de **Sjöbo** (18 000 habitants).

Afin de poursuivre la dynamique d'échange, nous avons présenté les particularités géographiques et climatiques de notre territoire insulaire, ainsi que les caractéristiques innovantes du **Cœur de Ville de La Possession** : végétalisation et îlots de fraîcheur, conception bioclimatique, ventilation naturelle, gestion écologique des eaux pluviales, mobilités douces, services de proximité, préservation de la biodiversité... Nous avons conclu sur la situation du logement social à La Réunion, suscitant un vif intérêt des étudiants de Master 2.

Enfin, nous avons profité d'une journée ensoleillée pour visiter **Västra Hamnen**, un ancien site portuaire transformé en **écoquartier exemplaire** à la suite de l'exposition Bo01 en 2001. Alimenté à 100 % en énergies renouvelables et pensé pour favoriser mobilités douces, biodiversité et qualité de vie, ce quartier mixte est marqué par la présence de la tour Turning Torso, symbole de cette reconversion innovante.

La visite s'est clôturée par un point de vue exceptionnel sur le **pont de l'Øresund**, conçu par l'architecte Georg Rotne, qui relie Copenhague à Malmö sur près de 16 km. Mis en service en 2000, il symbolise la coopération entre le Danemark et la Suède et facilite les échanges humains et économiques au sein de la région Øresund.



Merci à l'Union Européenne, à Erasmus+, au lycée Antoine de Saint-Exupéry et à l'ensemble des partenaires et acteurs pour cette expérience enrichissante, humaine et professionnelle !